



Consiliul Local al Municipiului Oradea
Clubul Sportiv Municipal

CUI 15569544
Str. Traian Blajovici nr.24
410 209, Oradea
Tel. +40 0259-455 811
Fax. +40 0259-455 811
E-mail: contact@csmoradea.ro

Nr. 1209/17.03.2025

Se aprobă
DIRECTOR
SERE SERBAN TRAIAN

**CAIET DE SARCINI PRIVIND ACHIZIȚIA DE SERVICII DE PAZĂ
NECESARE CLUBULUI SPORTIV MUNICIPAL ORADEA
COD CPV 79713000-5 (Rev 2)**

1. OBIECTUL

Obiectul Caietului de sarcini îl constituie achiziționarea de servicii de pază a obiectivelor, valorilor și protecția persoanelor, asigurarea ordinii, în cadrul evenimentelor sportive organizate de autoritatea contractantă.

Cerintele din Caietul de sarcini reprezintă condițiile obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați prezintă oferte tehnico economice ce vor conduce la atribuirea Contractului de prestări servicii „pază, protecție și monitorizare” conform prevederilor Legii nr. 333/2003 și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003.

Autoritatea contractantă: : **CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL ORADEA** cu sediul în Oradea, str. Traian Blajovici nr.24 jud. Bihor, cod fiscal 15569544

2.SCOPUL ACHIZITIEI SI DURATA CONTRACTULUI

Scopul contractului:

Ținând cont de specificul activităților desfășurate la fiecare obiectiv în parte, scopul achiziționării acestor servicii este de a asigura paza obiectivelor, valorilor și protecția persoanelor, asigurarea ordinii, și liniștii, precum și siguranța participanților la evenimentele sportive, organizate de Clubul Sportiv Municipal Oradea în incinta Salii Sporturilor Antonio Alexe, Sala Polivalentă Oradea Arena și Bazinului Olimpic Ioan Alexandrescu.

Durata contractului:

Incepând cu data de 01.04.2025, până la data de 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii până cel târziu la data de 30.04.2026, conform prevederilor art. 40, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor art.165 din Hotărârea Guvernului României nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea Contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.



3. DESCRIEREA SERVICIILOR, A OBIECTIVELOR SI LOCURILOR ASIGURATE, OBLIGATIILE PARTILOR

3.1. DESCRIEREA SERVICIILOR

- a) asigurarea de servicii de pază și protecție pentru siguranța și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate de către Beneficiar, pe baza de comandă scrisă;
- b) Asigurarea ordinii și liniștii în incinta obiectivelor încredințate;
- c) Asigurarea integrității sportivilor, arbitrilor și a participanților la evenimentele sportive.
- d) Controlul accesului în fiecare obiectiv în conformitate cu procedurile și reglementările stabilite de către beneficiar, Detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de altă natură care pot provoca pagube;
- e) Monitorizarea permanentă în sistem video a locațiilor (obiectivelor) în care există echipamente de supraveghere în funcțiune;
- f) Organizarea, planificarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază de către personalul propriu,
- g) Respectarea prevederilor legale a normelor de protecția muncii, PSI și protecția mediului.

3.2. DESCRIEREA LOCATIILOR, A OBIECTIVELOR SUPUSE PRESTATIEI, A POSTURILOR

1. HANDBAL

Locație: Sala Sporturilor „Antonio Alexe”, Str. Cazaban nr. 3, Oradea, Bihor

Capacitate sală: 2000 de locuri

Necesar posturi: 15 agenți de pază

Ore de lucru per competiție: 4 ore

Total „agenți x ore” (pentru o competiție): $15 \text{ agenți} \times 4 \text{ ore} = 60$

Număr competiții: 5

Tarif orar estimat (lei/agent): 50 lei

Valoare totală (pentru toate competițiile de handbal): 15.000 lei

Calcul simplificat:

$15 \text{ agenți} \times 4 \text{ ore} = 60 \text{ ore/competiție}$

$60 \text{ ore/competiție} \times 5 \text{ competiții} = 300 \text{ ore totale}$

$300 \text{ ore totale} \times 50 \text{ lei/oră} = 15.000 \text{ lei}$

2. POLO

Locație principală: Bazinul Olimpic „Ioan Alexandrescu”, Al. Strandului nr. 5, Oradea, Bihor

Capacitate bazin: 800 de locuri

Necesar posturi: 10 agenți de pază

Ore de lucru per competiție: 3 ore

Locație alternativă: Bazinul Acoperit, Al. Strandului nr. 11C, Oradea, Bihor

(Aceleași cerințe: 10 agenți, 3 ore/competiție)

Total „agenți x ore” (pentru o competiție): $10 \text{ agenți} \times 3 \text{ ore} = 30$

Număr competiții: 25

Tarif orar estimat (lei/agent): 50 lei

Valoare totală (pentru toate competițiile de polo): 37.500 lei

Calcul simplificat:

$10 \text{ agenți} \times 3 \text{ ore} = 30 \text{ ore/competiție}$

$30 \text{ ore/competiție} \times 25 \text{ competiții} = 750 \text{ ore totale}$

$750 \text{ ore totale} \times 50 \text{ lei/oră} = 37.500 \text{ lei}$



3. BASCHET

Locație: Sala Polivalentă, Str. Traian Blajovici nr. 24, Oradea, Bihor

Capacitate sală: 5000 de locuri

Necesar posturi: 20 agenți de pază

Ore de lucru per competiție: 4 ore

Total „agenți x ore” (pentru o competiție): $20 \text{ agenți} \times 4 \text{ ore} = 80$

Număr competiții: 30

Tarif orar estimat (lei/agent): 50 lei

Valoare totală (pentru toate competițiile de baschet): 120.000 lei

Calcul simplificat:

$20 \text{ agenți} \times 4 \text{ ore} = 80 \text{ ore/competiție}$

$80 \text{ ore/competiție} \times 30 \text{ competiții} = 2400 \text{ ore totale}$

$2400 \text{ ore totale} \times 50 \text{ lei/oră} = 120.000 \text{ lei}$

La solicitarea în scris a beneficiarului de a se asigura cu paza și alte obiective în afara celor mai sus menționate, prestatorul are obligația de a se conforma solicitării în **termen de 48 ore** de la data instiintării.

3.3. OBLIGAȚIILE PARTILOR

3.3.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- a) Să dețină un sediu social sau un punct de lucru în municipiul Oradea, necesar pentru desfășurarea activității și asigurarea operativității serviciilor contractate.
- b) Să presteze servicii de pază și protecție în vederea asigurării siguranței și integrității obiectivului, bunurilor și valorilor aparținând Beneficiarului, în conformitate cu comanda scrisă emisă de acesta.
- c) Să garanteze calitatea serviciilor furnizate și să răspundă pentru orice prejudiciu cauzat Beneficiarului din culpa agenților de pază.
- d) Să asigure executarea serviciilor de pază exclusiv cu agenți de securitate atestați conform prevederilor **Legii nr. 333/2003**, cu modificările și completările ulterioare, respectând numărul stabilit conform **planului de pază și intervenție**.
- e) Să sprijine activitățile de prevenire și stingere a incendiilor până la intervenția formațiunilor specializate și, ulterior, să colaboreze cu acestea, fără a neglija obligațiile specifice de pază prevăzute în planul de pază.
- f) Să asigure, prin personal propriu, paza obiectivelor Bazinul Olimpic „Ioan Alexandrescu”, Sala Polivalentă și Sala Sporturilor „Antonio Alexe”, atât în interior, cât și în perimetrul acestora, în baza unei solicitări scrise din partea Beneficiarului.
- g) Să permită accesul în perimetrul supravegheat exclusiv în conformitate cu dispozițiile și regulile stabilite de Beneficiar.
- h) Să asigure îndeplinirea serviciilor de pază asumate cu promptitudine și profesionalism, menținând un nivel ridicat de siguranță și calitate în desfășurarea activităților.
- i) Să pună la dispoziția Beneficiarului, pe întreaga durată a contractului, numărul necesar de agenți de pază, astfel încât activitatea de pază să se desfășoare în mod continuu și în condiții optime la toate obiectivele prevăzute în contract.
- j) Să monitorizeze permanent activitatea agenților de pază, asigurându-se că aceștia își desfășoară serviciul în conformitate cu legislația muncii în vigoare, respectând normele de muncă și perioadele de repaus obligatorii.



- k) Să asigure, pe cheltuiala proprie, echipamentul de lucru adecvat sezonului, însemnele distinctive, documentele posturilor și dotarea cu toate mijloacele tehnice necesare desfășurării activității de pază, în conformitate cu prevederile legale aplicabile,
- l) Să asigure agenților de pază echipamente adecvate, inclusiv **vestimentație cu elemente reflectorizante, echipamente de protecție**, stații de comunicare și alte mijloace necesare pentru intervenții rapide.
- m) Să organizeze instruirea periodică a agenților de securitate în domeniile specialitate, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor (PSI) și protecția mediului, asigurând respectarea reglementărilor în vigoare-
- n) În cazul constatării unor sustrageri de bunuri sau valori din obiectivele aflate sub pază, prestatorul va suporta prejudiciul cauzat dacă, în urma cercetărilor efectuate de organele abilitate, se stabilește vinovăția agenților de securitate ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a atribuțiilor de serviciu.
- o) Să sprijine Beneficiarul în elaborarea și actualizarea **Planului de pază**, asigurând conformitatea acestuia cu prevederile legale și cerințele specifice obiectivelor protejate.
- p) Să implementeze măsuri pentru îmbunătățirea serviciilor de pază, inclusiv înlocuirea agenților de securitate care nu își îndeplinesc corespunzător atribuțiile de serviciu.
- q) Să permită accesul în obiectiv **exclusiv în conformitate cu reglementările legale și dispozițiile interne** stabilite de Beneficiar.
- r) Să implementeze măsuri pentru **gestionarea aglomerațiilor** la punctele de acces, în tribune și în zonele comune (parcări, intrări, ieșiri).
- s) Să delimiteze clar zonele de acces **pentru spectatori, oficiali și jucători**, conform regulilor stabilite de organizator și legislația sportivă.
- t) Să adopte măsuri pentru **prevenirea și combaterea actelor de tulburare a ordinii** în perimetrul obiectivului protejat.
- u) Prestatorul trebuie să asigure intervenția rapidă pentru **descurajarea și izolarea persoanelor violente**, în colaborare cu Jandarmeria și Poliția.
- v) Să asigure **instruirea periodică** a personalului de pază, astfel încât să fie respectate normele specifice de securitate și protecție.
- w) În cazul în care Prestatorul nu respectă una sau mai multe dintre obligațiile contractuale menționate, iar neregulile sunt sesizate de Beneficiar fără a fi remediate prin măsuri disciplinare, acesta poate fi sancționat cu **până la 2% din valoarea lunară a contractului**.
- x) Să desemneze o persoană responsabilă care să asigure **comunicarea și coordonarea** cu Beneficiarul pe durata derulării contractului
- y) Să implementeze măsuri specifice pentru menținerea ordinii și siguranței în incinta și în perimetrul obiectivelor în care se desfășoară competițiile sportive.
- z) Să prevină pătrunderea persoanelor neautorizate în zonele restricționate, cum ar fi vestiarele, terenurile de joc și zonele destinate oficialilor.
- aa) Prestatorul are obligația de a asigura un **coridor de siguranță** pentru jucători, antrenori și arbitri, prevenind agresiunile din partea spectatorilor.
- bb) Să sprijine evacuarea acestora în condiții de siguranță în cazul unor incidente.
- cc) Să colaboreze cu **Poliția, Jandarmeria și ISU** pentru gestionarea eficientă a situațiilor de risc înainte, în timpul și după evenimentele sportive.
- dd) Să efectueze verificări corporale și ale bagajelor, conform legislației în vigoare, pentru a preveni introducerea de obiecte interzise (arme, materiale pirotehnice, substanțe periculoase).
- ee) Să utilizeze **detectoare de metale** și alte mijloace tehnice adecvate pentru controlul accesului spectatorilor.



3.3.2. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI (BENEFICIARULUI)

- a) Să pună la dispoziția prestatorului facilitățile și dotările necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a serviciului de pază, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 și a reglementărilor aplicabile.
- b) Achizitorul are obligația de a furniza prestatorului toate facilitățile, informațiile și documentele solicitate de acesta și considerate necesare pentru executarea corespunzătoare a contractului, în termenele stabilite de comun acord.
- c) Să întocmească, cu sprijinul prestatorului, Planul de pază, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 și reglementările specifice aplicabile.
- d) Achizitorul are obligația să solicite prestatorului adoptarea de măsuri pentru îmbunătățirea serviciilor de pază, inclusiv înlocuirea personalului care nu execută corespunzător atribuțiile de serviciu, în conformitate cu prevederile contractuale și legislația aplicabilă.
- e) Să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, conform prevederilor contractuale și legislației în vigoare.
- f) Să controleze calitatea prestației furnizate de prestator, asigurând respectarea obligațiilor contractuale și a cerințelor stabilite.
- g) Să ia măsuri de despăgubire a prestatorului pentru eventualele daune suportate de acesta din vina Beneficiarului, în condiții similare cu cele aplicate de prestator în cazul prejudiciilor cauzate Beneficiarului.

4. GARANTII

Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și a nerespectării consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar, prin reprezentanții lor legali.

Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului, produse din cauza neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție.

5. CERINTE SPECIFICE

Prezentul Caiet de sarcini face parte din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei constituind ansamblul cerintelor pe baza caruia se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica si financiara.

Cerintele din Caietul de sarcini sunt considerate ca obligatorii si minimale, sens in care orice propunere tehnica va fi luata in considerare numai in masura in care aceasta presupune asigurarea unui nivel calitativ cel putin egal daca nu superior cerintelor din Caietul de sarcini.

6. CERINTE GENERALE OBLIGATORII

Operatorii economici ofertanti trebuie sa indeplineasca urmatoarele Cerinte tehnice:

- a) Certificat constatator emis de ONRC, din care să reiasă faptul că ofertantul este autorizat să execute serviciile ce fac obiectul prezentei achiziții, având codul CAEN corespunzător activităților de pază și protecție.
- b) Să dețină Licența de funcționare conform Legii nr. 333/2003, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române (IGPR), care să fie în termen de valabilitate și corespunzătoare activităților oferite.



- c) Să facă dovada calificării și atestării agenților de securitate conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv certificarea acestora în domeniul securității și protecției persoanelor și bunurilor.
- d) Să facă dovada că dispune de un număr de minimum 40 de agenți de securitate angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată sau determinată, care pot asigura simultan serviciul de pază la una sau mai multe competiții sportive desfășurate de autoritatea contractantă în aceeași zi. Această dovadă se va face prin prezentarea declarației pe propria răspundere a ofertantului, însoțită de documente justificative (ex: extrase REVISAL, contracte de muncă active).

7. CONDITII DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA

Prestatorul are obligația de a respecta în integralitate prevederile legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, inclusiv:

Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și normele de aplicare ale acesteia, asigurând condiții de muncă sigure pentru agenții de securitate.

Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, implementând măsuri corespunzătoare pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de incendiu în obiectivele păzite.

Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale privind apărarea împotriva incendiilor, prin aplicarea procedurilor specifice de prevenire și intervenție în caz de incendiu.

Prestatorul este responsabil de instruirea periodică a agenților de securitate în domeniul securității și sănătății în muncă, al măsurilor de prevenire a incendiilor și al utilizării corecte a echipamentelor specifice..

8.PROPUNEREA TEHNICA SI FINANCIARA

În cadrul ofertei tehnice, ofertanții vor detalia îndeplinirea tuturor cerințelor solicitate de către autoritatea contractantă în prezentul caiet de sarcini. Propunerea tehnică se va elabora astfel încât să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu cerințele din caietul de sarcini, acestea fiind considerate minimale și obligatorii.

In cadrul ofertei financiare, se va oferta atât prețul pe oră/agent, cât și prețul total. Anexat formularului de ofertă, se va ține cont în costul tarifului/oră de salariul minim pe economie și de orice alte costuri aferente, inclusiv sporuri pentru munca de noapte, plata zilelor libere legale, concedii de odihnă, echipamente de protecție și dotări necesare conform legislației în vigoare. Tariful unitar ofertat se va calcula cu respectarea prevederilor Legii nr. 53/2003 republicată – Codul Muncii.

Oferta depusa va avea o valabilitate de minim 90 de zile. Tarifele stabilite de ofertanti nu pot fi majorate ulterior depunerii ofertei si vor fi valabile pe toata perioada de derulare a contractului .

Intocmit,

Gepian Petru

Luchin Milan

Sabau Radu

Verificat

Vasadi Nicusor

